



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO (Città Metropolitana di Napoli)

SETTORE 6 - PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Determinazione del Dirigente

N° 73 DEL 28/03/2024

Registro generale N° 699 del 29/03/2024

**OGGETTO: INTERPRETAZIONE NORMA REGOLAMENTARE ART.8, COMMA 1
DEL VIGENTE R.U.E.C.**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Consiglio Comunale n.5 del 14/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvata la revisione marzo 2024 del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.) vigente per modifiche ed integrazioni;
- l'Art.1 del RUEC, al comma 6 dispone:
"Il Consiglio Comunale o il Dirigente del Settore Tecnico, nell'ambito delle rispettive competenze, possono formulare specifiche indicazioni e direttive, anche di natura interpretativa, in ordine all'applicazione delle norme del presente regolamento, nel rispetto dei principi ispiratori della disciplina regolamentari".
- con Decreto Sindacale n.9 del 29/01/2024 è stata attribuita la dirigenza del Settore 6 – Pianificazione del Territorio e Sviluppo economico all'ing. Domenico Maiello.

PRESO ATTO CHE:

- all'ART.8 del RUEC vigente – *RICHIESTA DI RIESAME DEI TITOLI ABILITATIVI RILASCIATI O PRESENTATI*, al comma 1:

1. È possibile per l'istante proporre all'Ufficio che ha ricevuto, emesso o respinto l'atto una motivata richiesta di riesame, al fine della sua riforma, modifica o ritiro, corredata di idonea documentazione giustificativa.

2. Il Responsabile del procedimento, entro 30 giorni dalla richiesta di riesame, può disporre modifiche al progetto proposto per adeguarlo alla normativa urbanistico edilizia vigente all'epoca della proposizione dell'istanza.

3. Lo Sportello Unico per l'Edilizia, entro 60 giorni dalla richiesta di riesame, comunica all'interessato le proprie determinazioni in merito, con indicazione sulla fondatezza o infondatezza delle motivazioni prospettate, adottando i provvedimenti conseguenti.

ATTESO CHE:

- l'autotutela, si configura quale potere discrezionale della pubblica amministrazione, nel senso che l'ufficio non ha il dovere giuridico di rimuovere l'atto viziato, così come il cittadino non è titolare di un diritto soggettivo a che l'ufficio eserciti tale potere su istanza di parte;
- in ambito di esposizione del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale al Consiglio Comunale l'Assessore proponente dott. Vincenzo Caprioli ha chiaramente illustrato il principio ispiratore del concetto di "riesame" introdotto all'art.8 del RUEC;

CONSIDERATO CHE:

- per dirimere eventuali dubbi interpretative da parte degli uffici comunali, si ritiene opportuno sottoporre alla relativa formulazione Dirigenziale una specifica indicazione interpretativa in merito al citato art.8 del vigente RUEC.

Tutto quanto premesso, preso atto, atteso e considerato:

SI RITENE PROPORRE AL DIRIGENTE DI:

- l'indicazione interpretativa resa dal dirigente del Settore 6 in riferimento all'art.8, comma 1 del RUEC, in ordine all'applicazione delle norme del presente regolamento, nel rispetto dei principi ispiratori della disciplina regolamentare, ai sensi dell'art.1, comma 6 del medesimo strumento urbanistico edilizio, è la seguente:

l'istante che può chiedere il riesame è solo il soggetto destinatario di provvedimenti di revoca, diniego o annullamento di titoli edilizi.

IL FUNZIONARIO

arch. Stefano Sasso

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.9 del 29/01/2024 di nomina quale Dirigente del Settore 6 "Pianificazione Urbanistica e Sviluppo Economico".

VISTA la relazione istruttoria a firma del funzionario arch. Stefano Sasso e ritenuta farla propria per i motivi in premessa riportati che qui si intendono integralmente richiamati;

VISTO il D. Lgs. n.

267/2000 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'art 107 sulle funzioni dirigenziali;

VISTO il D.P.R. n.380/2001 e ss. mm. e ii.;

VISTO il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.5 del 14/03/2024;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. 42 del 05/04/2012, come modificato con delibera di G.C. n. 115 del 14/09/2017 e da ultimo modificato con delibera di G.C. n. 26 del 14/03/2019.

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

DI FORMULARE l'indicazione interpretativa resa dal dirigente del Settore 6, ai sensi dell'art.1, comma 6 del vigente RUEC in riferimento all'art.8, comma 1 del RUEC che segue, in ordine all'applicazione delle norme del presente regolamento, nel rispetto dei principi ispiratori della disciplina regolamentari, nel rispetto dei principi ispiratori della disciplina regolamentare:

- 1. È possibile per l'istante proporre all'Ufficio che ha ricevuto, emesso o respinto l'atto una motivata richiesta di riesame, al fine della sua riforma, modifica o ritiro, corredata di idonea documentazione giustificativa.*
- 2. Il Responsabile del procedimento, entro 30 giorni dalla richiesta di riesame, può disporre modifiche al progetto proposto per adeguarlo alla normativa urbanistico edilizia vigente all'epoca della proposizione dell'istanza.*
- 3. Lo Sportello Unico per l'Edilizia, entro 60 giorni dalla richiesta di riesame, comunica all'interessato le proprie determinazioni in merito, con indicazione sulla fondatezza o infondatezza delle motivazioni prospettate, adottando i provvedimenti conseguenti.*

è la seguente: ***l'istante che può chiedere il riesame è solo il soggetto destinatario di provvedimenti di revoca, diniego o annullamento di titoli edilizi.***

DI DARE ATTO CHE:

- la presente determinazione non comporta impegno di spesa per l'amministrazione;
- con la firma della presente determinazione si attesta la regolarità tecnica-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs 267/2000 introdotto con Legge n.213/2012.

IL DIRIGENTE
(Dott. Domenico Maiello)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO
(Provincia di Napoli)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Oggetto: INTERPRETAZIONE NORMA REGOLAMENTARE ART.8, COMMA 1 DEL
VIGENTE R.U.E.C.

Visto si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica**
(PARERE di cui all'art. 147 bis del Dec. Legs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Li, 29/03/2024

IL DIRIGENTE

Dott. Domenico Maiello

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e
norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*
