

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

(PERSONE FISICHE)

Ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Determinazione a contrattare n. 235 del 24/09/2026 – R.G. n.2203 del 24/09/2026

1. DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000¹ per le dichiarazioni mendaci,

Cognome	.....
Nome	.....
Codice Fiscale	.....
Nato/a a	.....
Provincia di nascita	.....
Data di nascita	.....
Cittadinanza	.....
Residente in Comune di	.....
Provincia	.....
Via / Piazza e numero civico	.....
CAP	.....
Telefono / Cellulare	.....
PEC / E-mail	.....
Documento di identità (tipo e numero)	.....
Rilasciato da / il	.....
Scadenza documento	.....
Partecipazione per persona da nominare	☐ No - partecipo in nome proprio ☐ Sì - nomina entro giorni (artt. 1401-1405 c.c.)

2. DICHIARAZIONE DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000², DICHIARA di possedere i requisiti richiesti dal bando d'asta e in particolare:

- di essere maggiorenne e capace di agire;

¹ Art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

² Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445: la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ha valore probatorio nei procedimenti amministrativi; il cittadino può autocertificare stati, qualità personali e fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato.

- di non essere interdetto né inabilitato, e che non sono in corso nei propri confronti procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159³;
- di non aver riportato condanne penali definitive per reati ostativi alla contrattazione con la pubblica amministrazione;
- di non essere dipendente del Comune di POMIGLIANO D'ARCO né di ricoprire cariche negli organi di governo dell'ente;
- di non versare in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 7 del bando d'asta;
- di avere preso piena visione dell'avviso d'asta e di tutta la documentazione di gara, accettandone integralmente le condizioni senza riserva alcuna;
- di avere preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto degli immobili per i quali intende concorrere, con rinuncia ad eccezioni di qualsiasi natura relative allo stato dei beni;
- di essere a conoscenza che le spese di registrazione, volturazione, trascrizione, frazionamento e ogni altro onere fiscale, notarile o connesso al trasferimento del bene sono integralmente a carico dell'acquirente;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto entro 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, con contestuale versamento integrale del prezzo;
- di acconsentire al trattamento dei dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/679 (GDPR) per le finalità connesse al presente procedimento.

4. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- ☐ Copia fotostatica leggibile di documento di identità in corso di validità;
- ☐ Documentazione comprovante la costituzione della cauzione provvisoria (assegno circolare / quietanza bonifico / fideiussione);
- ☐ Eventuale procura speciale in originale o copia autenticata (se la dichiarazione è sottoscritta da procuratore);
- ☐ Eventuale documentazione attestante regime patrimoniale dei coniugi (se applicabile);
- ☐ Altro:

5. CONTROLLI E VERIFICHE

Il/La sottoscritto/a è consapevole che, ai sensi degli artt. 71 e 72 del D.P.R. n. 445/2000⁴, il Comune effettuerà controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese; l'accertamento di falsità comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità giudiziaria.

Luogo e data:

IL/LA DICHIARANTE

.....
(firma autografa leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REG. UE 2016/679 (GDPR)

I dati personali acquisiti saranno trattati dal Comune esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente procedimento, anche con strumenti informatici. Il conferimento è obbligatorio: la mancata indicazione impedisce di dar corso alla richiesta. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla legge. L'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 15–22 del Reg. UE 2016/679. Titolare del trattamento: Comune di Pomigliano d'Arco Resp. del procedimento: arch. Teresa Iervasi.

CONTROLLI

Sulle dichiarazioni rese saranno effettuati controlli ai sensi degli artt. 71–72 del D.P.R. 445/2000, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità. L'accertamento di falsità in atti comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria.

³ D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 - Codice antimafia: il Comune verifica l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione tramite consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prima dell'aggiudicazione definitiva.

⁴ Artt. 71 e 72 del D.P.R. n. 445/2000: il Comune procede a controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi; l'accertamento di falsità comporta la decadenza dai benefici e la trasmissione degli atti all'Autorità giudiziaria.