



COPIA

CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

(Città Metropolitana di Napoli)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 DEL 19/03/2024

Oggetto: APPROVAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 16:25 nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il DOTT. RAFFAELE RUSSO nella sua qualità di SINDACO, sono presenti ed assenti sul seguente atto i seguenti sigg.:

		Presente	Assente
1.	DOMENICO LEONE VICE SINDACO		Si
2.	RAFFAELE RUSSO SINDACO	Si	
3.	ELVIRA ROMANO ASSESSORE		Si
4.	MATTIA DE CICCIO ASSESSORE	Si	
5.	VINCENZO CAPRIOLI ASSESSORE	Si	
6.	MARIANNA MANNA ASSESSORE	Si	
7.	MARIA ROSARIA TOSCANO ASSESSORE	Si	
8.	RUSSO GIOVANNI ASSESSORE	Si	

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE dott.ssa Marcella Montesano, incaricata della redazione del verbale.

II SINDACO

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

- la legge n. 68 del 19.3.1993 prevede che il rilascio di atti in materia urbanistico-edilizia deve essere sottoposto al pagamento di diritti di segreteria;
- che l'istituzione dei diritti di istruttoria trova, tra l'altro, anche applicazione nel Regolamento di attuazione di cui alla delibera 5261 del 31/10/2002 di Giunta Regionale della Campania all'art.2 lett. h);
- con delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023 sono stati aggiornati diritti di segreteria/istruttoria relativi all'attività corrente del Settore edilizio.

Ritenuto di:

- procedere ad una revisione ed integrazione dei diritti di segreteria in materia urbanistica (SUUE), rivedendo alcuni importi rispetto alla delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023, così come indicato nella tabella che segue;
- intervenire con l'istituzione dei diritti di segreteria/istruttoria, relativamente alle attività produttive (SUAP), essendo le stesse correlate comunque a servizi specifici da rendersi ai richiedenti per i quali il Comune è tenuto ad impegnare risorse il cui importo viene quantificato in base all'effettivo carico di lavoro che le singole pratiche richiedono, così come indicato nella tabella che segue;

Considerato che:

- l'art.42, comma 2, lett. f), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 prevede che il Consiglio Comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione ed all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;
- l'art.48 dello stesso D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, al comma 2, così dispone:
"2. La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso".

Ritenuto pertanto:

- di procedere ad adeguare le tabelle DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALL'EDILIZIA PRIVATA di cui alla Delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023, ed all'introduzione dei DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, con la debita differenziazione tra *segreteria* ed *istruttoria*

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA						
PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA						
SPORTELLO UNICO EDILIZIO: UFFICIO EDILIZIA PRIVATA, UFFICIO CONDONO E ANTIABUSIVISMO, PIANIFICAZIONE URBANISTICA (SUUE)						
			A) DIRITTI DI SEGRETERIA		B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA	
A		CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA				
	A-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	30,00 a mappale
	A-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	30,00 a mappale
	A-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	50,00 a mappale dal decimo
B		CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO				
	B-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	60,00 a mappale
	B-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	60,00 a mappale
	B-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	100,00 a mappale dal decimo
C		CERTIFICATI VARI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA				
	C-1	Destinazione d'uso, per mappale	€	100,00	€	40,00 per sub.
	C-2	Idoneità alloggiativa	€	10,00	€	10,00
	C-3	Certificazioni Varie (congruità condono, ecc.)	€	50,00	€	50,00
	C-4	Certificato distanza chilometrica	€	10,00	€	10,00

	C-5	Istanza di rivalutazione condono edilizio	€	100,00	€	200,00
	C-6	Rinnovi periodi di validità certificazioni	€	30,00		
D		DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO	€	50,00	€	100,00
E		ACCESSO AGLI ATTI amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratica edilizia archiviata	€	50,00	€	50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
F		RICHIESTA COPIA CONFORME	€	50,00	€	50,00 per pratica richiesta (relativo al solo onere di evasione della domanda: il costo di produzione resta a carico del richiedente)
G		SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA	€	100,00		
H		VOLTURA DEI TITOLI EDILIZI *	€	*	€	100,00
I		PROROGA del termine del titolo edilizio *	€	*	€	100,00
L		ATTRIBUZIONE NUMERO DI MATRICOLA ASCENSORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E MONTACARICHI	€	50,00	€	50,00
PRATICHE EDILIZIE						
M		C.I.L.A. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA per singola unità immobiliare	€	100,00	€	100,00
N		C.I.L.A.S. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SUPERBONUS)	€	150,00	€	150,00
O		S.C.I.A. - SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'				
	O-1	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 per interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
	O-2	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c) (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	200,00 per singola unità immobiliare
	O-3	Interventi in sanatoria ex art.37 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per singola unità immobiliare
	O-4	S.C.I.A. ALTERNATIVA A P.D.C. per interventi da art.23 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
			€	200,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.
			€	300,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
	O-5	Impianti per telefonia mobile	€	500,00	€	500,00
P		S.C.A. - SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	€	50,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
Q		PERMESSO DI COSTRUIRE E PDC IN SANATORIA				
	Q-1		€	300,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
	Q-2		€	400,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.
	Q-3		€	500,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
R		PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	€	**	€	**
S		PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	€	500,00	€	1.000,00
T		PIANO DEL COLORE				
	T-1	Pre-Istruttoria	€	20,00	€	30,00 per unità

						immobiliare
	T-2	Parere preventivo Piano del Colore	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
	T-3	Parere di conformità	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
U		Parere Preventivo pratica edilizia	€	100,00	€	300,00

Note:

Le richieste legate alle certificazioni/attestazioni ed atti vari di cui alle lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L, possono essere avanzate con "carattere di urgenza" (evase cioè entro 5 giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) ma comportano il pagamento dei diritti (segreteria e istruttoria) nella misura doppia: non rientrano nel computo del periodo di cui sopra i giorni necessari alle società detentrici gli archivi pratiche edilizie.

Tutte le richieste di cui al punto precedente devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento dei diritti dovuti, in mancanza dei quali l'ufficio non procederà alla lavorazione e successivo riscontro.

* VOLTURA/PROROGA DEI TITOLI EDILIZI: si applicano gli stessi oneri per diritti previsti per le rispettive procedure;

** PERMESSO DI COSTRUIRE in deroga ex art.14, convenzionato ex art.28 bis e soggetto a fiscalizzazione ai sensi dell'art.34 del DPR 380/2001, i diritti sopra riportati sono maggiorati del 30%.

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA

PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE(SUAP)

	A) DIRITTI DI SEGRETERIA	B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA
SCIA Attività Commerciale e Artigianale. Avvio/subingresso	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Attività commerciale e artigianale: variazioni	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Forme Speciali di Vendita (spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio, commercio elettronico)	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche in forma itinerante	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche posteggio. volture	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI,	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (subingresso)	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (variazioni)	€ 75,00	€ 75,00
Cessazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: avvio/subingresso/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: ampliamento o riduzione superficie, trasferimento sede	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Sospensione	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Scia Somministrazione Circoli Privati, Mense etc: avvio/subingresso/cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione per esercizio di distributore di carburante	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione per l'esercizio di distributore di carburante/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva extralberghiera	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva alberghiera avvio/subingresso/riduzioni/ampliamenti/trasferimenti di sede	€ 150,00	€ 150,00
SCIA attività ricettiva alberghiera variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività agrituristica connessa ad impresa agricola	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione per sala giochi senza somministrazione	€ 125,00	€ 125,00
Autorizzazione per sala giochi con somministrazione	€ 150,00	€ 150,00
SCIA installazione videogiochi in locali già in possesso di art. 86 TULPS (ex licenza) + rilascio tabella giochi proibiti	€ 25,00	€ 25,00
Noleggio con conducente	€ 75,00	€ 75,00
Noleggio senza conducente	€ 100,00	€ 100,00
Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Auto)	€ 50,00	€ 50,00

Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Autobus)	€ 75,00	€ 75,00
Accesso atti con ricerca pratiche SUAP	€ 50, 00	€ 50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
Autorizzazione trasporto funebre	€ 100,00	€ 100,00
Autorizzazione trasporto funebre: subingresso, variazioni, cessazione	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione studi medici e affini	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione studi veterinari	€ 100,00	€ 100,00
Scia Studi Medici e Veterinari	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione strutture assistenziali per anziani	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi medici e affini	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi veterinari	€ 75,00	€ 75,00
Variazioni strutture assistenziali per anziani	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione trasporto animali vivi	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione vendita animali da compagnia	€ 100,00	€ 100,00
Variazioni/rinnovi trasporto animali vivi	€ 20,00	€ 25,00
Variazioni vendita animali da compagnia	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di affari - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
Rinnovi autorizzazioni (ove obbligatori)	€ 25,00	€ 25,00
SCIA agenzia di viaggi - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di viaggi - variazioni	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione (concerti, circhi, manifestazioni)	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione e contestuale SCIA	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione P.S. temporanea per intrattenimento musicale nei dehors posti davanti ai pubblici esercizi (se con programmazione intero ciclo: 3 0 5	€ 20,00	€ 25,00
Vidimazione Registri in genere	€ 10,00	
Altre SCIA non rientranti tra quelle indicate	€ 25,00	€ 25,00
Apertura palestre e piscine	€ 75,00	€ 75,00
Conferenze di Servizi (oltre alle spese per i componenti)	€ 100,00	€ 100,00
Conferenze di Servizi-Parere preventivo	€ 50,00	€ 50,00
Conferenze di Servizi-Procedimento Ordinario	€ 50,00	€ 50,00
AUA- Avvio del procedimento	€ 75,00 per ogni lettera	€ 75,00 per ogni lettera
AUA: Subingresso/Variazioni	€ 25,00	€ 25,00
Domanda Adesione all'Autorizzazione Generale	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus: Sostituzione/variazioni	€ 25,00	€ 25,00

GLI ASSESSORI AL COMMERCIO E ALL'URBANISTICA

- Visto il D.P.R. 380/2001
- Visto il D.P.R. n.160/2010
- Visto il D. Lgs. 447/98,
- Visto il D. Lgs. 222 del 25/11/2016;
- Vista la delibera Giunta Regione Campania 5261 del 31/10/2002;
- legge n. 68 del 19.3.1993;
- Vista la Legge 241/90 e ss. mm. e ii.

Ritenuto opportuno proporre l'approvazione l'aggiornamento dei diritti di istruttoria e di segreteria da applicarsi agli atti di natura tecnica ed altri atti inerenti i servizi di competenza del Settore 6, relativi al Servizio edilizia-urbanistica (SUUE) e attività produttive (SUAP), aggiornando e dettagliando gli importi fissati secondo le peculiari attività procedurali, e in base all'effettivo carico di lavoro che le singole pratiche comportano.

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate, per formarne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione gli assessori:

assessore
AL COMMERCIO
Marianna Manna

assessore
ALL'URBANISTICA
Vincenzo Caprioli

PROPONGONO DI DELIBERARE

Di procedere ad adeguare le tabelle DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALL' EDILIZIA PRIVATA (SUUE) di cui alla Delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023, ed all'introduzione dei DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), con la debita differenziazione tra segreteria ed istruttoria così come definiti nella tabella, di seguito riportate:

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA						
PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA						
SPORTELLO UNICO EDILIZIO: UFFICIO EDILIZIA PRIVATA, UFFICIO CONDONO E ANTIABUSIVISMO, PIANIFICAZIONE URBANISTICA (SUUE)						
			A) DIRITTI DI SEGRETERIA		B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA	
A		CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA				
	A-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	30,00 a mappale
	A-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	30,00 a mappale
	A-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	50,00 a mappale dal decimo
B		CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO				
	B-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	60,00 a mappale
	B-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	60,00 a mappale
	B-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	100,00 a mappale dal decimo
C		CERTIFICATI VARI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA				
	C-1	Destinazione d'uso, per mappale	€	100,00	€	40,00 per sub.
	C-2	Idoneità alloggiativa	€	10,00	€	10,00
	C-3	Certificazioni Varie (congruità condono, ecc.)	€	50,00	€	50,00
	C-4	Certificato distanza chilometrica	€	10,00	€	10,00
	C-5	Istanza di rivalutazione condono edilizio	€	100,00	€	200,00
	C-6	Rinnovi periodi di validità certificazioni	€	30,00		
D		DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO	€	50,00	€	100,00
E		ACCESSO AGLI ATTI amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratica edilizia archiviata	€	50,00	€	50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
F		RICHIESTA COPIA CONFORME	€	50,00	€	50,00 per pratica richiesta (relativo al solo

						onere di evasione della domanda: il costo di produzione resta a carico del richiedente)
G		SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA	€	100,00		
H		VOLTURA DEI TITOLI EDILIZI *	€	*	€	100,00
I		PROROGA del termine del titolo edilizio *	€	*	€	100,00
L		ATTRIBUZIONE NUMERO DI MATRICOLA ASCENSORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E MONTACARICHI	€	50,00	€	50,00
PRATICHE EDILIZIE						
M		C.I.L.A. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA per singola unità immobiliare	€	100,00	€	100,00
N		C.I.L.A.S. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SUPERBONUS)	€	150,00	€	150,00
O		S.C.I.A. - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'				
	O-1	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 per interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
	O-2	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c) (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	200,00 per singola unità immobiliare
	O-3	Interventi in sanatoria ex art.37 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per singola unità immobiliare
	O-4	S.C.I.A. ALTERNATIVA A P.D.C. per interventi da art.23 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
			€	200,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.
			€	300,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
	O-5	Impianti per telefonia mobile	€	500,00	€	500,00
P		S.C.A. - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	€	50,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
Q		PERMESSO DI COSTRUIRE E PDC IN SANATORIA				
	Q-1		€	300,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
	Q-2		€	400,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.
	Q-3		€	500,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
R		PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	€	**	€	**
S		PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	€	500,00	€	1.000,00
T		PIANO DEL COLORE				
	T-1	Pre-Istruttoria	€	20,00	€	30,00 per unità immobiliare
	T-2	Parere preventivo Piano del Colore	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
	T-3	Parere di conformità	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
U		Parere Preventivo pratica edilizia	€	100,00	€	300,00

Note:

Le richieste legate alle certificazioni/attestazioni ed atti vari di cui alle lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L, possono essere avanzate con "carattere di urgenza" (evase cioè entro 5 giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) ma comportano il pagamento dei diritti (segreteria e istruttoria) nella misura doppia: non rientrano nel computo del periodo di cui sopra i giorni necessari alle società detentrici gli archivi pratiche edilizie.

Tutte le richieste di cui al punto precedente devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento dei diritti dovuti, in mancanza dei quali l'ufficio non procederà alla lavorazione e successivo riscontro.

* VOLTURA/PROROGA DEI TITOLI EDILIZI: si applicano gli stessi oneri per diritti previsti per le rispettive procedure;
 ** PERMESSO DI COSTRUIRE in deroga ex art.14, convenzionato ex art.28 bis e soggetto a fiscalizzazione ai sensi dell'art.34 del DPR 380/2001, i diritti sopra riportati sono maggiorati del 30%.

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA

PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE(SUAP)

	A) DIRITTI DI SEGRETERIA	B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA
SCIA Attività Commerciale e Artigianale. Avvio/subingresso	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Attività commerciale e artigianale: variazioni	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Forme Speciali di Vendita (spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio, commercio elettronico)	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche in forma itinerante	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche posteggio. volture	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI,	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (subingresso)	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (variazioni)	€ 75,00	€ 75,00
Cessazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: avvio/subingresso/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: ampliamento o riduzione superficie, trasferimento sede	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Sospensione	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Scia Somministrazione Circoli Privati, Mense etc: avvio/subingresso/cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione per esercizio di distributore di carburante	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione per l'esercizio di distributore di carburante/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva extralberghiera	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva alberghiera avvio/subingresso/riduzioni/ampliamenti/trasferimenti di sede	€ 150,00	€ 150,00
SCIA attività ricettiva alberghiera variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività agrituristica connessa ad impresa agricola	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione per sala giochi senza somministrazione	€ 125,00	€ 125,00
Autorizzazione per sala giochi con somministrazione	€ 150,00	€ 150,00
SCIA installazione videogiochi in locali già in possesso di art. 86 TULPS (ex licenza) + rilascio tabella giochi proibiti	€ 25,00	€ 25,00
Noleggio con conducente	€ 75,00	€ 75,00
Noleggio senza conducente	€ 100,00	€ 100,00
Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Auto)	€ 50,00	€ 50,00
Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Autobus)	€ 75,00	€ 75,00
Accesso atti con ricerca pratiche SUAP	€ 50, 00	€ 50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
Autorizzazione trasporto funebre	€ 100,00	€ 100,00
Autorizzazione trasporto funebre: subingresso, variazioni, cessazione	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione studi medici e affini	€ 75,00	€ 75,00

Autorizzazione studi veterinari	€ 100,00	€ 100,00
Scia Studi Medici e Veterinari	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione strutture assistenziali per anziani	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi medici e affini	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi veterinari	€ 75,00	€ 75,00
Variazioni strutture assistenziali per anziani	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione trasporto animali vivi	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione vendita animali da compagnia	€ 100,00	€ 100,00
Variazioni/rinnovi trasporto animali vivi	€ 20,00	€ 25,00
Variazioni vendita animali da compagnia	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di affari - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
Rinnovi autorizzazioni (ove obbligatori)	€ 25,00	€ 25,00
SCIA agenzia di viaggi - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di viaggi - variazioni	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione (concerti, circhi, manifestazioni)	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione e contestuale SCIA	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione P.S. temporanea per intrattenimento musicale nei dehors posti davanti ai pubblici esercizi (se con programmazione intero ciclo: 3 0 5	€ 20,00	€ 25,00
Vidimazione Registri in genere	€ 10,00	
Altre SCIA non rientranti tra quelle indicate	€ 25,00	€ 25,00
Apertura palestre e piscine	€ 75,00	€ 75,00
Conferenze di Servizi (oltre alle spese per i componenti)	€ 100,00	€ 100,00
Conferenze di Servizi-Parere preventivo	€ 50,00	€ 50,00
Conferenze di Servizi-Procedimento Ordinario	€ 50,00	€ 50,00
AUA- Avvio del procedimento	€ 75,00 per ogni lettera	€ 75,00 per ogni lettera
AUA: Subingresso/Variazioni	€ 25,00	€ 25,00
Domanda Adesione all'Autorizzazione Generale	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus: Sostituzione/variazioni	€ 25,00	€ 25,00



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

(Città Metropolitana di Napoli)

Proposta di Deliberazione n. 9 del 19/03/2024 - SETTORE 6 - PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Oggetto: APPROVAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

PARERE TECNICO

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**
(PARERE di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Lì, 19/03/2024

IL DIRIGENTE

Dott. Domenico Maiello

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO **(Città Metropolitana di Napoli)**

Proposta di Deliberazione n. 9 del 19/03/2024 - SETTORE 6 - PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Oggetto: APPROVAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

PARERE CONTABILE

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile
(PARERE di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Lì, 19/03/2024

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Rachela Di Gregorio

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

(Città Metropolitana di Napoli)

Proposta di Deliberazione n. 9 del 19/03/2024 - SETTORE 6 - PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Oggetto: APPROVAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

PARERE DI CONFORMITA'

Visto si esprime parere Favorevole
(Parere di conformità, reso ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 267/2000)

Lì, 19/03/2024

Il Segretario Generale

Dott.ssa Marcella Montesano

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)

LA GIUNTA COMUNALE

Letta la relazione istruttoria e la conseguente proposta di deliberazione a firma degli Assessori al Commercio ed all'Urbanistica;

Considerato che:

per l'espletamento di pratiche, istruttorie, certificazioni (che sono connesse o meno al rilascio di atti autorizzatori), essendo le stesse correlate comunque a servizi specifici da rendersi ai richiedenti per i quali il Comune è tenuto ad impegnare risorse considerevoli in ordine a mezzi, personale e strumentazioni, sono da istituire proventi e diritti di segreteria/istruttori;

Richiamato:

la legge n. 68 del 19.3.1993 prevede che il rilascio di atti in materia urbanistico-edilizia deve essere sottoposto al pagamento di diritti di segreteria;

la delibera Giunta Regione Campania 5261 del 31/10/2002;

la delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023 con cui sono stati aggiornati diritti di segreteria relativi all'attività corrente del Settore edilizio.

Acquisiti:

i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente del Settore 6 e del Settore Finanziario, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

il parere di conformità del Segretario Generale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza a provvedere nel merito;

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000;

lo Statuto Comunale;

le linee programmatiche di mandato;

Presenti: 6

Con i seguenti voti, espressi in forma palese per alzata di mano

Favorevoli: 6

Contrari: 0

Astenuti:0

DELIBERA

di approvare la relazione istruttoria e la conseguente proposta di deliberazione a firma degli Assessori al Commercio ed all'Urbanistica

di procedere ad adeguare le tabelle DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALL' EDILIZIA PRIVATA (SUUE) di cui alla Delibera del Commissario Straordinario con poteri di giunta n. 31 del 20/04/2023, ed all'introduzione dei DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA RELATIVI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP), con la debita differenziazione tra segreteria ed istruttoria

così come definiti nella tabella, di seguito riportate:

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA						
PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA						
SPORTELLO UNICO EDILIZIO: UFFICIO EDILIZIA PRIVATA, UFFICIO CONDONO E ANTIABUSIVISMO, PIANIFICAZIONE URBANISTICA (SUUE)						
			A) DIRITTI DI SEGRETERIA		B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA	
A		CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA				
	A-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	30,00 a mappale
	A-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	30,00 a mappale
	A-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	50,00 a mappale dal decimo
B		CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO				
	B-1	Comprendenti fino a 5 mappali	€	50,00	€	60,00 a mappale
	B-2	oltre 5 mappali e fino a 10	€	100,00	€	60,00 a mappale
	B-3	Oltre 10 mappali	€	150,00	€	100,00 a mappale dal decimo

C		CERTIFICATI VARI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA				
	C-1	Destinazione d'uso, per mappale	€	100,00	€	40,00 per sub.
	C-2	Idoneità alloggiativa	€	10,00	€	10,00
	C-3	Certificazioni Varie (congruità condono, ecc.)	€	50,00	€	50,00
	C-4	Certificato distanza chilometrica	€	10,00	€	10,00
	C-5	Istanza di rivalutazione condono edilizio	€	100,00	€	200,00
	C-6	Rinnovi periodi di validità certificazioni	€	30,00		
D		DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO	€	50,00	€	100,00
E		ACCESSO AGLI ATTI amministrativi e tecnici e/o ricerca di pratica edilizia archiviata	€	50,00	€ €	50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
F		RICHIESTA COPIA CONFORME	€	50,00	€	50,00 per pratica richiesta (relativo al solo onere di evasione della domanda: il costo di produzione resta a carico del richiedente)
G		SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA	€	100,00		
H		VOLTURA DEI TITOLI EDILIZI *	€	*	€	100,00
I		PROROGA del termine del titolo edilizio *	€	*	€	100,00
L		ATTRIBUZIONE NUMERO DI MATRICOLA ASCENSORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E MONTACARICHI	€	50,00	€	50,00
PRATICHE EDILIZIE						
M		C.I.L.A. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA per singola unità immobiliare	€	100,00	€	100,00
N		C.I.L.A.S. - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SUPERBONUS)	€	150,00	€	150,00
O		S.C.I.A. - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'				
	O-1	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 per interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
	O-2	Interventi da art.22 del DPR 380/2001 gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c) (senza consistenza volumetrica)	€	100,00	€	200,00 per singola unità immobiliare
	O-3	Interventi in sanatoria ex art.37 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per singola unità immobiliare
	O-4	S.C.I.A. ALTERNATIVA A P.D.C. per interventi da art.23 del DPR 380/2001	€	100,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
			€	200,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.
			€	300,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
	O-5	Impianti per telefonia mobile	€	500,00	€	500,00
P		S.C.A. - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'	€	50,00	€	100,00 per singola unità immobiliare
Q		PERMESSO DI COSTRUIRE E PDC IN SANATORIA				
	Q-1		€	300,00	€	300,00 per immobili fino a 500 mc.
	Q-2		€	400,00	€	400,00 per immobili da 501 fino a 1.000 mc.

	Q-3		€	500,00	€	500,00 per immobili oltre 1.001 mc.
R		PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	€	**	€	**
S		PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	€	500,00	€	1.000,00
T		PIANO DEL COLORE				
	T-1	Pre-Istruttoria	€	20,00	€	30,00 per unità immobiliare
	T-2	Parere preventivo Piano del Colore	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
	T-3	Parere di conformità	€	50,00	€	50,00 per unità immobiliare
U		Parere Preventivo pratica edilizia	€	100,00	€	300,00

Note:

Le richieste legate alle certificazioni/attestazioni ed atti vari di cui alle lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L, possono essere avanzate con "carattere di urgenza" (evase cioè entro 5 giorni lavorativi consecutivi dalla data di ricevimento) ma comportano il pagamento dei diritti (segreteria e istruttoria) nella misura doppia: non rientrano nel computo del periodo di cui sopra i giorni necessari alle società detentrici gli archivi pratiche edilizie.

Tutte le richieste di cui al punto precedente devono recare l'attestazione dell'avvenuto versamento dei diritti dovuti, in mancanza dei quali l'ufficio non procederà alla lavorazione e successivo riscontro.

* VOLTURA/PROROGA DEI TITOLI EDILIZI: si applicano gli stessi oneri per diritti previsti per le rispettive procedure;

** PERMESSO DI COSTRUIRE in deroga ex art.14, convenzionato ex art.28 bis e soggetto a fiscalizzazione ai sensi dell'art.34 del DPR 380/2001, i diritti sopra riportati sono maggiorati del 30%.

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA		
PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE(SUAP)		
	A) DIRITTI DI SEGRETERIA	B) DIRITTI DI ISTRUTTORIA
SCIA Attività Commerciale e Artigianale. Avvio/subingresso	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Attività commerciale e artigianale: variazioni	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Forme Speciali di Vendita (spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio, commercio elettronico)	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche in forma itinerante	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione commercio su aree pubbliche posteggio. volture	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI,	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (subingresso)	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI (variazioni)	€ 75,00	€ 75,00
Cessazione medie/grandi strutture, centro commerciale, EMI	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: avvio/subingresso/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA Somministrazione: ampliamento o riduzione superficie, trasferimento sede	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Sospensione	€ 25,00	€ 25,00
SCIA Somministrazione: Cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Scia Somministrazione Circoli Privati, Mense etc: avvio/subingresso/cessazione	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione per esercizio di distributore di carburante	€ 150,00	€ 150,00
Autorizzazione per l'esercizio di distributore di carburante/variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva extralberghiera	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività ricettiva alberghiera avvio/subingresso/riduzioni/ampliamenti/trasferimenti di sede	€ 150,00	€ 150,00
SCIA attività ricettiva alberghiera variazioni	€ 50,00	€ 50,00
SCIA attività agrituristiche connesse ad impresa agricola	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione per sala giochi senza somministrazione	€ 125,00	€ 125,00

Autorizzazione per sala giochi con somministrazione	€ 150,00	€ 150,00
SCIA installazione videogiochi in locali già in possesso di art. 86 TULPS (ex licenza) + rilascio tabella giochi proibiti	€ 25,00	€ 25,00
Noleggio con conducente	€ 75,00	€ 75,00
Noleggio senza conducente	€ 100,00	€ 100,00
Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Auto)	€ 50,00	€ 50,00
Rinnovi noleggio, sostituzione veicoli (Autobus)	€ 75,00	€ 75,00
Accesso atti con ricerca pratiche SUAP	€ 50, 00	€ 50,00 per pratica richiesta (eventuali oneri di redazione copie ed elaborati grafici saranno preventivati a parte)
Autorizzazione trasporto funebre	€ 100,00	€ 100,00
Autorizzazione trasporto funebre: subingresso, variazioni, cessazione	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione studi medici e affini	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione studi veterinari	€ 100,00	€ 100,00
Scia Studi Medici e Veterinari	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione strutture assistenziali per anziani	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi medici e affini	€ 50,00	€ 50,00
Variazioni studi veterinari	€ 75,00	€ 75,00
Variazioni strutture assistenziali per anziani	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione trasporto animali vivi	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione vendita animali da compagnia	€ 100,00	€ 100,00
Variazioni/rinnovi trasporto animali vivi	€ 20,00	€ 25,00
Variazioni vendita animali da compagnia	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di affari - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
Rinnovi autorizzazioni (ove obbligatori)	€ 25,00	€ 25,00
SCIA agenzia di viaggi - Avvio/subingresso/trasferimento	€ 50,00	€ 50,00
SCIA agenzia di viaggi - variazioni	€ 25,00	€ 25,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione (concerti, circhi, manifestazioni)	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione P.S. temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione e contestuale SCIA	€ 75,00	€ 75,00
Autorizzazione P.S. temporanea per intrattenimento musicale nei dehors posti davanti ai pubblici esercizi (se con programmazione intero ciclo: 3 o 5	€ 20,00	€ 25,00
Vidimazione Registri in genere	€ 10,00	
Altre SCIA non rientranti tra quelle indicate	€ 25,00	€ 25,00
Apertura palestre e piscine	€ 75,00	€ 75,00
Conferenze di Servizi (oltre alle spese per i componenti)	€ 100,00	€ 100,00
Conferenze di Servizi-Parere preventivo	€ 50,00	€ 50,00
Conferenze di Servizi-Procedimento Ordinario	€ 50,00	€ 50,00
AUA- Avvio del procedimento	€ 75,00 per ogni lettera	€ 75,00 per ogni lettera
AUA: Subingresso/Variazioni	€ 25,00	€ 25,00

Domanda Adesione all'Autorizzazione Generale	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus	€ 50,00	€ 50,00
Autorizzazione Autobus: Sostituzione/variazioni	€ 25,00	€ 25,00

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. n. 267/2000;

Presenti: 6

Con i seguenti voti, espressi in forma palese per alzata di mano

Favorevoli: 6

Contrari: 0

Astenuti: 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Oggetto: APPROVAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che letto ed approvato viene sottoscritto come segue:

f.to Il SINDACO
DOTT. RAFFAELE RUSSO

f.to Il SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Marcella Montesano

*Originale firmato ai sensi del disposto normativo di cui
agli art.20 e 23 ter del CAD e all' art 25 del regolamento Eidas N. 910/2014*