



Marzo 2025 SCALA 1:2000

SINDACO
arch. Raffaele Russo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Giovanni Russo

PROFESSORE ALL'URBANISTICA E L.L.P.P.
ing. Vincenzo Carrioli

UFFICIO DI PIANO

dottato con delibera G.C. n° del arch. Alessia Iasevoli
 espositato in visione dal al ing. Michele Iasevoli
 adottato con delibera G.C. n° del arch. Maria Angela Rea
 approvato con delibera C.C. n° del

LEGENDA

CITTA' E NUCLEI STORICI

- | | |
|--|--|
| A1 - Città storica | Ristrutturazione edilizia R2 - Sopraelevazione |
| A2 - Nuclei storici: masserie e rione S. Martino | Ripristino |
| | Restauro |
| | Manutenzione ordinaria e straordinaria |

ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE E DI COMPLETAMENTO

- | | |
|---|--|
|  | B1 - residenziali totalmente edificate |
|  | B2 - residenziali parzialmente edificate, con media densità (< 3mc/mq) |
|  | B2.1 - residenziali parzialmente edificate, con media densità (< 3mc/mq) * |
|  | B3 - residenziali inedificate di completamento |
|  | B3.1 - residenziali inedificate di completamento "Enclave Cutinelli" |
|  | B4 - di completamento per dotazioni territoriali (città consolidata) |
|  | B5- di completamento per dotazioni territoriali (aggregati edilizi periurbani) |

ZONE DI DENSIFICAZIONE RESIDENZIALE E/O MULTIFUNZIONALE

- C1 - residenziali di espansione
- C2 - multifunzionali di espansione

ZONE PRODUTTIVE

-  D1 - industriale ASI
-  D2 - industriali e commerciali esistenti
-  D3 - industriali e commerciali di completamento
-  D4 - distributori di carburante esistenti

ZONE AGRICOLE

- E1 - agricole ordinarie
- E2 - agricole perurbane
- E3 - agricole lineari infrastrutturali

ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

- | | | |
|---|--|--|
|  | F1 - attrezzature sportive private | <div>esistenti</div> <div>progetto</div> |
|  | F2 - attrezzature cimiteriali | <div>esistenti</div> <div>progetto</div> |
|  | F3 - attrezzature sanitarie e ospedaliere | <div>esistenti</div> <div>progetto</div> |
|  | F4 - attrezzature per istruzione superiore all'obbligo | <div>esistenti</div> <div>progetto</div> |
|  | F5 - attrezzature tecnologiche e trattamento rifiuti | |
|  | F6 - attrezzature direzionali di livello territoriale | |

ATTREZZATURE COLLETTIVE RISERVATE A STANDARD

- | | | |
|---|---|-----------------------|
|  | G1 - spazi verdi attrezzati a parco e per il verde e lo sport | esistenti
progetto |
|  | G2 - istruzione dell'obbligo | esistenti
progetto |
|  | G3 - interesse comune | esistenti
progetto |
|  | G3 - interesse comune - attrezzature religiose | esistenti
progetto |
|  | G4 - parcheggi | esistenti
progetto |

N.B. il regime vincolistico dispiegato dalle fasce di rispetto:

zona A.S.I.
elettrodotto
metanodotto
ferroviario
stradale
cimiteriale
acque pubbliche

è rappresentato nella tavola 16.QC 15 ter

